

Historique du Comité de quartier de Saint-Juéry Sud

Quartiers d'hier et d'aujourd'hui

Partons à la découverte du quartier de Lendrevié et de Pratviel.

De Lendrevié à Montplaisir

Ce hameau, qui portait le nom de *Lendrivie* sur la carte de Cassini de la fin du 18^{ème} siècle, est situé dans la plaine fertile de Montplaisir. Il doit son nom à l'un des premiers propriétaires qui se nommait Andrieu ou André. En 1862, ce hameau comportait 8 maisons pour 34 habitants. Un quartier neuf s'est ensuite construit autour du hameau puis le long de la route de Montplaisir.

Mas Courduriès et Pratviel

Au lieu-dit Mas Courduriès, une ancienne ferme appartenait à la famille Courduriès. Des maisons ouvrières y furent construites à la fin des années 1940, ensuite reprises par les organismes HLM puis vendues à leurs occupants.

Au lieu-dit de Pratviel, les prairies étaient irriguées par le ruisseau *des Fargues* (aujourd'hui canalisé) qui suivait le tracé de l'actuelle *rue Jean-Paul Sartre* pour aller ensuite se jeter dans *le Tarn* à l'Albaret. Dans les années 1960, des terrains agricoles furent achetés par les organismes HLM au propriétaire de la *Borie Basse*, Monsieur Tellier. Ils ont été lotis en logements collectifs (HLM Tellier, HLM Pratviel) et avec une multitude de maisons mitoyennes.

Aujourd'hui, le quartier de Pratviel qui s'étend jusqu'à la voie ferrée, composé des cités des Tilleuls, des Rosiers et de celle de Pratviel, construites de 1968 à 1976, comptabilise 214 logements HLM.

Un boulodrome est aménagé en 1966. Pour répondre aux besoins des nouveaux habitants, une école maternelle est créée en 1972. L'établissement scolaire porte le nom de Louisa Paulin (1888-1944). Cette femme professeur, poétesse en Occitan et en Français, originaire de Réalmont a entretenu de 1936 à 1944, une correspondance avec René Rouquier (1905-1999), enseignant à Saint-Juéry.

Autour d'une ancienne ferme avec maison de maître, étables et logement du fermier, délimité par la *rue Jean-Paul Sartre*, la voie ferrée, le chemin *Saint-Antoine* et les anciennes maisonnettes du Mas Courduriès, un vaste espace est aujourd'hui occupé par la crèche, entourée d'un jardin public et de nouvelles constructions HLM ou privées.

Merci à Yvon Oulès pour sa contribution historique.



Vue aérienne du quartier de Pratviel en 1961.